



# नगर विकास कोष



प.सं. :- ०८२/८३

च.नं. :- १३६२

मिति :- वि.सं. २०८२/१२/१०

ने.स. :- ११४६ चौलाथ्व, ६ मंगलवार

विषय: सम्भाव्य आयोजनाहरूको सूचिकरण प्रस्ताव सम्बन्धमा ।

श्री सम्पूर्ण महानगरपालिका, उप-महानगरपालिका तथा नगरपालिकाहरू ।

उपरोक्त सम्बन्धमा, आगामी आर्थिक वर्ष २०८३/८४ का लागि नगर विकास कोषबाट तहाँ नगरपालिकामा गरिने प्राविधिक तथा आर्थिक सहयोगका लागि आयोजनाहरूको पहिचान तथा प्राथमिकरण गर्न आवश्यक भएकाले नगरपालिकाका आवधिक योजनामा समावेश भएका आयोजनाहरू, पूर्व-सम्भाव्यता/सम्भाव्यता अध्ययन, विस्तृत परियोजना प्रतिवेदन (DPR) तयार गर्नुपर्ने आयोजनाहरू, साथै अध्ययनको क्रममा रहेका वा सम्पन्न भई कोषको लगानी आवश्यक रहेका योजनाहरूको विवरण संकलन गर्नुपर्ने हुदाँ, यसै पत्रसँग संलग्न आवेदन फारम अनुसार आवश्यक विवरण उपलब्ध गराइदिनु हुन अनुरोध गरिन्छ।

साथै उक्त आवेदन फारम नगर विकास कोषको वेबसाइट <https://tdf.org.np> बाट समेत डाउनलोड गर्न सकिने व्यहोरा जानकारी गराइन्छ।

आवश्यक जानकारीका लागि:

इ. नविन तिवारी, अधिकृत

सम्पर्क नः ९८५१०७१२९७

Email: [nabin.tiwari@tdf.org.np](mailto:nabin.tiwari@tdf.org.np)

प्रमाणित डिजिटल हस्ताक्षर गर्ने व्यक्ति  
Er. Binod Prakash Pandit  
[ed@tdf.org.np](mailto:ed@tdf.org.np)

(इ. विनोद प्रकाश पण्डित)

कार्यकारी निर्देशक

अनुसूची-३

(विनियम ३६ को उपविनियम (१) सँग सम्बन्धित)  
(क) लगानी प्रस्तावका लागि आवेदन फाराम

मिति :

श्री कार्यकारी निर्देशकज्यू  
नगर विकास कोष  
काठमाण्डौ ।

**विषय : आयोजनामा लगानीका लागि प्रस्ताव गरिएको बारे ।**

उपरोक्त सम्बन्धमा ..... आयोजना निर्माणका लागि तहाँ कोषबाट लगानी गरी दिन प्रस्ताव गर्ने निर्णय भएकोले देहाएका विवरण राखी अनुरोध गरिएको छ ।

**क) आयोजना सम्बन्धी विवरण :**

- (१) आयोजनाको नाम :
- (२) आयोजनाको अनुमानित लागत :
- (३) आवेदकको तर्फबाट व्यहोरिने लागतको प्रतिशत :
- (४) अन्य स्रोतबाट व्यहोरिने लागतको प्रतिशत :
- (५) कोषबाट माग भएको ऋणको प्रतिशत :
- (६) आयोजनाबाट लाभान्वित हुने जनसंख्या :

**ख) कोषबाट माग भएको रकम रु. .... अनुदान, रु. .... ऋण**

**ग) आवश्यक संलग्न कागजातहरु :**

- (१) आवेदकको अख्तियार प्राप्त तह (कार्यपालिका/कार्यसमिति) बाट ऋण तथा अनुदान लिने निर्णय,
- (२) आयोजना स्थलको जग्गा स्वामित्व सम्बन्धी विवरण,
- (३) प्रस्तावित आयोजनाको संक्षिप्त विवरण वा विस्तृत आयोजना अध्ययन प्रतिवेदन,
- (४) वातवरणीय अध्ययन प्रतिवेदन,
- (५) आयोजना सम्बन्धी अन्य कागजातहरु ।

निवेदक

.....

अनुसूची-३

(विनियम ३६ को उपविनियम (१) सँग सम्बन्धित)

**(ख) आयोजना अध्ययन अनुदानका लागि आवेदन फाराम**

मिति :

श्री कार्यकारी निर्देशकज्यू  
नगर विकास कोष  
काठमाण्डौं ।

**विषय : आयोजना अध्ययन अनुदानका लागि प्रस्ताव गरिएको बारे ।**

उपरोक्त सम्बन्धमा ..... आयोजना अध्ययनका लागि तहाँ कोषबाट सहयोग गरी दिन प्रस्ताव गर्ने निर्णय भएकोले देहाएका विवरण राखी अनुरोध गरिएको छ ।

**क) अध्ययन आयोजना सम्बन्धी विवरण :**

- (१) आयोजनाको नाम :
- (२) आयोजना अध्ययनको अनुमानित लागत :
- (३) आयोजनाबाट लाभान्वित हुने जनसंख्या :

**ख) आवश्यक संलग्न कागजातहरु :**

- (१) आवेदकको अख्तियार प्राप्त तह (कार्यपालिका/कार्यसमिति) बाट अध्ययन अनुदान लिने निर्णय,
- (२) प्रस्तावित आयोजनाको संक्षिप्त विवरण,
- (३) आयोजना सम्बन्धी अन्य कागजातहरु ।

निवेदक

.....



# नगर विकास कोष TOWN DEVELOPMENT FUND

## नगरपालिकाहरूको संभाव्य आयोजनाहरूको सूचीकरण प्रस्ताव

### १. नगरपालिकाको विवरण:

नगरपालिकाको नाम, ठेगाना	
सम्पर्क व्यक्तिको नाम	
इमेल तथा सम्पर्क नम्बर	

### २. नगरपालिकाको सम्भाव्य आयोजना सम्बन्धी विवरण:

(कोषको लगानी सहयोग आवश्यक पर्ने आयोजनाहरूको संक्षिप्त विवरण उपलब्ध गराउनुहुन।)

यस फारममा नगरपालिकाले पहिचान गरि आवधिक योजनामा परेका नयाँ अध्ययन गर्नुपर्ने आयोजना, पूर्व सम्भाव्यता भएका, सम्भाव्यता अध्ययन सम्पन्न भई सकेका वा विस्तृत आयोजना प्रतिवेदन (DPR) तयार भैसकेका आयोजनाहरूको विवरण उल्लेख गर्नुहोस।

क्र.स.	आयोजनाको नाम	आयोजना वर्गिकरण	आयोजनाको अवस्था*	आयोजना कार्यान्वयन हुने क्षेत्र	जग्गाको स्वामित्व**	कैफियत
१.						
२.						
३.						
४.						

\* (नयाँ अध्ययन गर्नुपर्ने विस्तृत आयोजना प्रतिवेदन (DPR) तयार भैसकेका वा अन्य कुनै भए उल्लेख गर्नुहोस)

\*\* आयोजनाको प्रस्तावित जग्गाको धनिपुर्जामा उल्लिखित स्वामित्व खुलाउनुहोस।

प्रत्येक आयोजनाको विस्तृत विवरण अनुसुचिमा उल्लेख भए अनुसार छुट्टा/छुट्टै फारम भरी पठाउनु पर्नेछ। विस्तृत अध्ययन तयार भै लगानी गर्ने अवस्थामा रहेको आयोजनाको लागि अनुसुची १ र अध्ययन गर्नुपर्ने आयोजनाको लागि अनुसुची २ बमोजिम भर्नु पर्नेछ।

### ३. एकीकृत नगर विकास आयोजना:

नगरपालिकाको एकीकृत नगर विकास आयोजना तयार भै सकेको छ वा बन्ने चरणमा छ ?

यदि आयोजना तयार भै सकेको छ भने यसभित्र समावेश गरिएका आयोजनाहरू उल्लेख गर्नुहोस।

(अ)

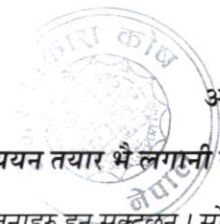
(आ)

प्रमुखको नाम: .....

दस्तखत: .....

मिति: .....

कार्यालयको छाप



अनुसुची १

विस्तृत अध्ययन तयार भै लगानी गर्ने अवस्थामा रहेको आयोजनाको लागि

एउटै वर्गिकरणमा एक भन्दा बढी आयोजनाहरू हुन सक्दछन् । सो भएमा प्रत्येक आयोजना को लागि छुट्टा/छुट्टै फारम भरी पठाउनु पर्नेछ ।

नगरपालिकाको संभाव्य आयोजना सम्बन्धी विवरण:

आयोजनाको नाम :							
आयोजनाका वर्गिकरण (कुनै एकमा <input checked="" type="checkbox"/> चिन्ह लगाउनुहोस्)	<input type="checkbox"/> शहरी सडक, बसपार्क तथा बस टर्मिनल, शहरी यातयात , फुटपाथ , सडक बत्ति सम्बन्धी <input type="checkbox"/> खानेपानी, ढलनिकास, फोहोरमैला व्यवस्थापन सम्बन्धी <input type="checkbox"/> भवन निर्माण, सभा हल, कोल्ड स्टोर, बधशाला तथा तरकारी , स्थानीय उत्पादन केन्द्र तथा बजार ब्यबस्थापन केन्द्र आदि सम्बन्धी <input type="checkbox"/> शहरी विकास तथा जग्गा बिकास आयोजना सम्बन्धी <input type="checkbox"/> पर्यटन पूर्वाधार, सार्वजनिक पार्क तथा ब्यवसायिक पोखरी सम्बन्धी <input type="checkbox"/> अन्य शहरी पुर्बधार बिकास सम्बन्धी आयोजना						
आयोजनाको उद्देश्य :							
कार्यान्वयन हुने क्षेत्र:							
आयोजना कार्यान्वयन को लागि आवश्यक जग्गाको सुनिश्चता :	आफ्नो स्वमित्वमा भएको	सगोल/सयुक्त जग्गा <input type="checkbox"/>	सार्वजनिक <input type="checkbox"/>	सामुदायिक <input type="checkbox"/>	सरकारी <input type="checkbox"/>	गुठी <input type="checkbox"/>	अन्य <input type="checkbox"/>
आयोजनाको अनुमानित निर्माण अवधि:							
आयोजनाको अनुमानित कूल लागत रू:							
प्रारम्भिक वातवरणीय परीक्षण तथा वातवरणीय प्रभाव मुल्यांकन (IEE/EIA) भए/ नभएको:							
प्रस्तावित योजना बाट हुन सक्ने लाभ (गुणात्मक तथा संख्यात्मक/मात्रात्मक) प्रस्तावित आयोजना ले नगरपालिकाको समग्र लक्ष्य तथा उद्देश्य प्राप्त गर्न र दिगो विकासका लक्ष्य तथा पन्द्रौ पन्चवर्षीय योजना अनुसारका राष्ट्रिय लक्ष्य प्राप्त गर्न कसरी सहयोग गर्दछ उल्लेख गर्नुहोस ?							

<p><b>आयोजना कार्यान्वयनमा हुन सक्ने जोखिम:</b>  यस्ता आयोजना संचालनमा जोखिम हुन सक्दछन् । जस्तै जग्गा प्राप्तिमा कठिनाई, वित्तीय श्रोतको उपलब्धता, योजना संचालन तथा ब्यावस्थापन अन्य सरकारी तथा गैर सरकारी निकायसंगको समन्वयको समस्या, दक्ष जनशक्तिको कमी तथा अन्य कारण उल्लेख गर्ने ।</p>		
<p><b>आयोजनामा लगानी गर्नु पर्ने औचित्य:</b>  आयोजनाले लिएको उद्देश्य कसरी प्राप्त हुन सक्दछ ? साथै यो आयोजना किन महत्वपूर्ण छ ? औचित्य खुलाउनु होस् ।</p>		
<p><b>आयोजनाबाट समग्रमा हुन सक्ने लाभान्वित जनसंख्या:</b></p>		
<p><b>प्रस्तावित आयोजनामा लगानीको संभाव्य श्रोत:</b>  प्रस्तावित आयोजनाको लागि नगरपालिका बाहेक अन्य क्षेत्र बाट पनि लगानी हुन सक्ने संभावना</p>		
श्रोत	प्रतिशतमा	कैफियत
नगरपालिका आफैले गर्ने लगानी		
प्रदेश सरकारले गर्न सक्ने लगानी		
संघीय सरकारले गर्न सक्ने लगानी		
अन्य स्थानिय सरकारले साझेदारीमा गर्न सक्ने लगानी		
संभावित जन सहभागिता		
निजी क्षेत्र बाट हुन सक्ने लगानी		
नगर विकास कोषबाट उपेक्षित लगानी		
विभिन्न वित्तिय संस्था बाट हुन सक्ने लगानी		
अन्य कुनै भए खुलाउने		
जम्मा		



## अनुसुची २

(अध्ययन गर्नुपर्ने आयोजनाको लागि मात्र)

एउटै वर्गिकरणमा एक भन्दा बढी आयोजनाहरू हुन सक्दछन् । सो भएमा प्रत्येक आयोजना को लागि छुट्टा-छुट्टै फारम भरी पठाउनु पर्नेछ ।

नगरपालिकाको संभाव्य आयोजना सम्बन्धी विवरण:

आयोजनाको नाम:	
आयोजना सम्बन्धी अवधारणा नगरपालिकाको आवधिक योजना वा वार्षिक नीति तथा कार्यक्रममा स्वीकृत भए/नभएको	
आयोजनाका वर्गिकरण (कुनै एक छान्नुहोस्)	<input type="checkbox"/> शहरी सडक, बसपार्क तथा बस टर्मिनल, शहरी यातयात, फुटपाथ, सडक बत्ति सम्बन्धी । <input type="checkbox"/> खानेपानी, ढलनिकास, फोहोरमैला व्यवस्थापन सम्बन्धी । <input type="checkbox"/> भवन निर्माण, सभा हल, कोल्ड स्टोर, बधशाला तथा तरकारी, स्थानीय उत्पादान केन्द्र तथा बजार व्यवस्थापन केन्द्र साथै आदि सम्बन्धी । <input type="checkbox"/> शहरी विकास तथा जग्गा बिकास आयोजना सम्बन्धी । <input type="checkbox"/> पर्यटन पूर्वाधार, सार्वजनिक पार्क तथा व्यावश्यक पोखरी सम्बन्धी । <input type="checkbox"/> अन्य शहरी पुर्बधार बिकास सम्बन्धी आयोजना ।
आयोजनाको उद्देश्य:	
कार्यान्वयन हुने क्षेत्र:	
आयोजना कार्यान्वयन को लागि आवश्यक जग्गाको सुनिश्चता :	आफ्नो स्वामित्वमा भएको <input type="checkbox"/> सगोल/सयुक्त जग्गा <input type="checkbox"/> सार्वजनिक <input type="checkbox"/> सामुदायिक <input type="checkbox"/> सरकारी <input type="checkbox"/> गुठी <input type="checkbox"/> अन्य <input type="checkbox"/>
प्रस्तावित आयोजनाको विद्यमान अवस्था: निम्न वमोजिम कुनै एकमा चिन्ह लगाउनुहोस् ।	<input type="checkbox"/> आयोजना सम्बन्धी अवधारणा (Project Concept/Idea) तयार भएको । <input type="checkbox"/> पूर्व – संभाव्यता अध्ययन (Pre-Feasibility Study) भैसकेको । <input type="checkbox"/> संभाव्यता अध्ययन (Feasibility Study) भैसकेको । <input type="checkbox"/> विस्तृत आयोजना प्रतिबेदन (Detailed Project Report) तयार भएको । <input type="checkbox"/> विस्तृत आयोजना तयार भई कार्यान्वयनमा गैसकेको । <input type="checkbox"/> कोही भए खुलाउने
आयोजनाको लागि कोषबाट उपलब्ध गराउनुपर्ने प्राविधिक सहयोगका क्षेत्र: आयोजना छनोट, प्राथमिकिकरण तथा कार्यान्वयन तहमा आवश्यक	<input type="checkbox"/> आयोजनाको माग र बजार अध्ययन गर्ने । <input type="checkbox"/> आयोजनाको डिजाइन तथा अन्य प्राविधिक पक्षको अध्ययन गर्ने ।

<p>संभावित प्राविधिक सहयोगका क्षेत्रहरु निम्न बमोजिम खुलाउने । (एक भन्दा बढि छनौट गर्न सकिने)</p>	<p><input type="checkbox"/> आयोजनाको संभावित जोखिम पहिचान तथा जोखिम (वातावणीय तथा सामाजिक) न्यूनिकरण गर्ने ।</p> <p><input type="checkbox"/> नगरपालिकाको Project Bank तयार गर्ने ।</p> <p><input type="checkbox"/> आयोजनाको Bidding Document तयार गर्न वा खरीद प्रक्रिया सहजीकरण गर्ने ।</p>	
<p>आयोजना कार्यान्वयनमा हुन सक्ने जोखिम: यस्ता आयोजना संचालनमा जोखिम हुन सक्दछन् । जस्तै जग्गा प्राप्तिमा कठिनाई, वित्तीय श्रोतको उपलब्धता, योजना संचालन तथा ब्यावस्थापन अन्य सरकारी तथा गैर सरकारी निकायसंगको समन्वयको समस्या, दक्ष जनशक्तिको कमी तथा अन्य कारण उल्लेख गर्ने ।</p>		
<p>आयोजनामा लगानी गर्नु पर्ने औचित्य: (आयोजनाले लिएको उद्देश्य कसरी प्राप्त हुन सक्दछ? साथै यो आयोजना किन महत्व पूर्ण छ ? औचित्य खुलाउनुहोस् । )</p>		
<p>आयोजनाबाट समग्रमा लाभान्वित हुने जनसंख्या:</p>		
<p>प्रस्तावित आयोजनामा लगानीको संभाव्य श्रोत: प्रस्तावित आयोजनाको लागि नगरपालिका बाहेक अन्य क्षेत्र बाट पनि लगानी हुन सक्ने संभावना</p>		
<p>श्रोत</p>	<p>प्रतिशतमा</p>	<p>कैफियत</p>
<p>नगरपालिका आफैले गर्ने लगानी</p>		
<p>प्रदेश सरकारले गर्न सक्ने लगानी</p>		
<p>संघीय सरकारले गर्न सक्ने लगानी</p>		
<p>अन्य स्थानिय सरकारले साझेदारीमा गर्न सक्ने लगानी</p>		
<p>संभावित जन सहभागिता</p>		
<p>निजी क्षेत्र बाट हुन सक्ने लगानी</p>		
<p>नगर विकास कोषबाट उपेक्षित लगानी</p>		
<p>विभिन्न वित्तीय संस्था बाट हुन सक्ने लगानी</p>		
<p>अन्य कुनै भए खुलाउने</p>		
<p>जम्मा</p>		

अनुसूची-१

(विनियम ३ सँग सम्बन्धित)

(क) आक्षरभूत सामाजिक पूर्वाधारहरू

- (१) जग्गा एकीकरण आयोजना, स्मार्ट सिटी, आवास योजना, एकीकृत वस्ती विकास, शहरी पुनःउद्धार आयोजना, सामुदायिक तथा पुरातात्विक सम्पदास्वयं संरक्षण, हाटस कुनिङ लगायत अन्य नगर विकास पूर्वाधार ।
- (२) फोहरमैला व्यवस्थापन, सतह ढल, ढल प्रशोधन केन्द्र, फोहर मैला प्रशोधन केन्द्र, सार्वजनिक शौचालय, दिशाजन्य सेरो पदार्थ प्रशोधन आयोजना, वैश्विक मल उत्पादन आयोजना लगायत अन्य फोहरमैलाजन्य पूर्वाधार ।
- (३) सृजना क्षेत्र पेटी आयोजना, एकीकृत शहरी सडक सुधार आयोजना, खानेपानी तथा सरसफाई, सडक यती, वन विमोची, संग्रहालय, नगर अस्पताल, सामुदायिक भवन, विद्यालय भवन, पुस्तकालय भवन, प्रशासनिक भवन लगायत अन्य पूर्वाधार ।
- (४) पार्क, सार्वजनिक हरित क्षेत्र, पदमार्ग, साईकल लेन, पोलो सुधार तथा पर्यटकिय मानव निर्मित ताल, खलावरणीय अनुकुलन र अन्पीकरण आयोजना, शहरी हरित प्रबर्द्धन आयोजना लगायत अन्य पूर्वाधार ।

(ख) आवश्यक पूर्वाधारहरू :

- (१) बहुउद्देश्यीय भवन, सपिड कन्लेक्स, प्रदर्शनी केन्द्र, बजार व्यवस्थापन आयोजना, सडकगृह, वसपार्क, सार्वजनिक खलायात सन्वन्धी पार्क, बहुतल्ले व्यापारिक पार्किङ लगायत अन्य व्यावसायिक पूर्वाधार ।

१०

नगर विकास क्षेत्र लागू विनियमपत्रो, २०७१

- (२) केवल कार परियोजना, विद्युतीय खलायात सेवा, सार्वजनिक खलायात सेवा, मेट्रो रेल, मोनो रेल, जल खलायात, फन्याई ओभर, ट्राम, विद्युतीय सवारी पार्किङ स्टेशन, भौतिक वास्तु संस्तर लगायत अन्य खलायात पूर्वाधार ।
- (३) स्थानीय उत्पादन पार्किङ केन्द्र, कृषि बजार, शित भण्डार, कृषि तथा वनजन्य वस्तुहरूको व्यावसायिक उत्पादन तथा प्रशोधन भण्डार, बडशाला तथा प्रशोधन केन्द्र लगायत अन्य कृषि पूर्वाधार ।
- (४) रोड साईड रिफेजमेन्ट सेन्टर, बिपलाईन, पन्जीरिङ्गिङ, मनोरन्जन पार्क, खेलकूद पार्क, पिडिया घर, रंगशाला, कभर्ड हल, रिमोट तथा पार्क लगायत अन्य पर्यटकीय पूर्वाधार ।